

GRUPO M.H.C.L, CA

R.I.F: J-41159441-5

OFERTA ECONOMICA

Propietario: CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE LOS CAOBOS, TORRE A, B, C Y D	Fecha: 19/08/2026
Obra: REPARACION Y REFUERZOS DE MENSULAS ESTRUCTURALES Y REPARACION E IMPERMEABILIZACIÓN DE JUNTA DE DILATACION	

Part No.	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U. \$	TOTAL \$
	OBRAS PRELIMINARES				
1	DEMOLICIÓN DE DE REVESTIMIENTO DE PISOS PARA REPARACIÓN DE JUNTA DE DILATACIÓN. (NO INCLUYE REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTO DONDE LO REQUIERA).	M2	79,20	8,00	633,60
SUB-TOTAL:				633,60	
	OBRAS DE ALBAÑILERIA				
2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE POLIESTIRENO EXPANDIDO EN JUNTA DE DILATACIÓN PARA ABSORBER PEQUEÑOS MOVIMIENTOS ENTRE LAS JUNTAS.	ML	174,00	8,50	1.479,00
3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADO INTERNO DE JUNTA DE DILATACIÓN UTILIZANDO UNA MEZCLA DE POLIESTIRENO, PEGO, COCUIZA Y YESO.	ML	174,00	13,00	2.262,00
4	CONSTRUCCIÓN DE CAPA DE CONCRETO SOBRE LATERALES DE JUNTA DE DILATACIÓN. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES	ML	174,00	15,74	2.738,76
5	CONSTRUCCIÓN DE PAREDES DE BLOQUE ROJO, ACABADO CORRIENTE, E = 15 cm.	M2	4,00	35,48	141,92
6	S/C DE FRISO RUSTICO TIPO ESPONJEADO EN MURO PERIMETRAL. INCLUYE FRISO BASE, APLICACIÓN DE PRODUCTO SIKAI COMO IMPERMEABILIZANTE Y PEGO GRIS PARA ACABADO.	M2	8,00	26,50	212,00
7	CONSTRUCCIÓN DE MACHON DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE CONCRETO, ACERO, MADERA DE ENCOFRADO Y MANO DE OBRA DE VACIADO.	ML	3,00	57,63	172,89
	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE PISO TIPO TERRACOTA EN TERRAZAS Y DONDE SEA NECESARIO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	ML	174,00	35,64	6.201,19
SUB-TOTAL:				13.207,76	
	REPARACIÓN DE MÉNSULAS Y COLUMNAS EN ESTACIONAMIENTOS				
8	LIMPIEZA DE SUPERFICIE DE ACERO DE REFUERZO EXPUESTO Y CORROIDO CON USO DE CEPILLO DE ALABRE O LIJA.	UND	15,00	10,00	150,00
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CONVERTIDOR DE OXIDO PARA NEUTRALIZAR Y DETENER LA CORROSIÓN DEL ACERO DE REFUERZO.	UND	15,00	8,00	120,00
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADHESITOP 210 PARA PREPARAR LA SUPERFICIE Y DAR ADHERENCIA AL CONCRETO VIEJO CON EL NUEVO.	UND	15,00	45,00	675,00
11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SIKALISTO 24 ESPECIAL PARA REPARACION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	UND	15,00	50,00	750,00
SUB-TOTAL:				1.695,00	
	HERRERIA				
12	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINA DE ACERO DE 14MM" PARA PLANCHAS DE APOYO DE COLUMNAS METALICAS DE REFUERZO.	PIEZA	8,00	80,00	640,00
13	S/T/I DE PERFIL ESTRUCTURAL CONDUVEN PARA ESTRUCTURAS 260X260X9MM. INCLUYE MATERIALES DE CONSUMO Y FONDO ANTICORROSIVO.	KG	343,25	7,85	2.694,51
14	S/I DE PERNOS TIPO HILTY DE 5/8 X 4 3/4" POR 5".	PZA	32,00	4,60	147,20
SUB-TOTAL:				3.481,71	
	IMPERMEABILIZACIÓN				
15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ASFALTO OXIDADO E JUNTA DE DILATACIÓN.	ML	174,00	5,00	870,00
16	S/I DE MANTO POLIESTER ASFALTICO 4,00MM PARA LOSA DE TECHO. INCLUYE APLICACIÓN DE PRIMER Y CEMENTO PLASTICO.	ML	174,00	20,00	3.480,00
17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLOFLEX EN JUNTA DE DILATACIÓN COMO PROTECCIÓN ADICIONAL	ML	174,00	8,25	1.435,50
SUB-TOTAL:				5.785,50	
	OBRAS VARIAS				
18	TRANSPORTE Y BOTE DE ESCOMBROS EN BOLSA PLÁSTICAS.	M3	18,00	19,00	342,00
19	ACARREO DE MATERIAL DE ESCOMBROS HASTA LUGAR DE CARGA.	M3	18,00	19,00	342,00
20	SUMINISTRO DE BOLSAS TEJIDAS PARA ESCOMBROS.	UND	150,00	1,20	180,00
21	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARCIAL DE OBRA.	S.G.	1,00	100,00	100,00
SUB-TOTAL:				964,00	
TOTAL \$				25.767,57	